Caisse de dépôt et placement du Québec

Analyste principal.e, Crédit immobilier

Référence : R03965

Durée : Temps plein

Endroit : 1000, place Jean-Paul Riopelle, Montréal

Relevant du Directeur principal, Crédit immobilier, l'analyste principal.e sera chargé d'appuyer l'équipe Crédit immobilier (Revenu fixe) dans l'atteinte des objectifs de placement hypothécaire de la CDPQ ainsi que d'assurer la surveillance et la gestion continues de ces placements au Canada et aux États-Unis. La personne retenue pour ce poste exigeant doit être en mesure de travailler à la fois de manière autonome et en équipe dans un environnement caractérisé par un volume de travail élevé et un rythme accéléré, nécessitant la gestion de plusieurs tâches et le respect d'échéances strictes.

Ce rôle implique de:

- Solutionner des enjeux de modélisation financière;
- Analyser et synthétiser les informations, identifier et obtenir les informations manquantes;
- Rédiger une proposition d'investissement;
- Compléter une révision périodique des prêts existants.
- Ce que vous ferez
- Réaliser des modélisations financières pour analyser et synthétiser l'information financière pertinente au prêt au marché;
- Rédiger des propositions d'investissements et des documents de modification de prêts, utilisant au besoin des outils internes de incluant la notation de risque et de tarification relative à un prêt;
- Piloter les activités de vérification diligente préalable, incluant la révision des rapports de tiers (états financiers, évaluation immobilière, analyses environnementales et géotechniques);
- Coordonner avec les départements internes (opérations financières, comptabilité, fiscalité, assurances, débours, légal, etc.);
- Mettre à jour le statut des prêts existants dans différents rapports, systèmes et lors de la revue périodique.

Ce que vous êtes

Vous vous distinguez par votre :

- Ambition
- Imputabilité
- Ouverture
- Collaboration
- Curiosité;
- Attitude axée sur le client;
- Capacité d'adaptation et apprentissage rapide;
- Excellentes habiletés interpersonnelles;
- Esprit d'initiative et capacité d'apprentissage autonome;
- Solides compétences analytiques, aptitudes en recherche et habiletés quantitatives;
- Capacité à travailler sur plusieurs projets simultanés avec des échéanciers stricts;
- Sens de l'initiative et grand souci de l'honnêteté, de l'intégrité et de l'éthique;
- Aptitudes organisationnelles et de gestion du temps exceptionnelles.

Ce que vous apportez

- Un baccalauréat en finance, en administration des affaires ou en immobilier;
- Trois (3) à cinq (5) années d'expérience dans le domaine ou dans un rôle similaire;
- Certification Évaluateur Agréé ou CFA récent ou en voie d'obtention, un atout;
- Connaissance pratique du secteur de l'immobilier commercial (partout au Canada), un atout;
- Compréhension de l'immobilier, de son développement et de son évaluation;
- Maîtrise des applications de bureautique Microsoft, spécifiquement MS Excel;
- Connaissance d'Argus, un atout;
- Expérience dans un environnement bancaire ou en dette immobilière, un atout;
- Excellentes compétences en communication verbale et écrite (français et de l'anglais) et capacité d'interagir professionnellement avec un groupe diversifié de cadres, de gestionnaires et de gestionnaires de crédit.
- Interactions fréquentes en anglais à l'oral et à l'écrit avec des partenaires externes basés à l'extérieur du Québec tels que des fournisseurs de services, des cabinets avocats, des pairs, des banquiers, firmes de courtage, firmes d'analyse de crédit et agences de crédit, etc

SVP Postulez en ligne au : <https://rita.cegid.cloud/go/6824815d6e59e8e7b08edea0/51fc022158b70066fae49fdc/fr>